



SEINÄJOEN ENERGIA TILINPÄÄTÖS 2025

Sisältö

SEINÄJOEN ENERGIA -KONSERNI

Hallituksen toimintakertomus 2025	4
Konsernituloslaskelma	10
Konsernitase	11
Konsernirahoituslaskelma	13

SEINÄJOEN ENERGIA OY

Tuloslaskelma	15
Tase	16
Rahoituslaskelma	18
Sähkömarkkinalain mukainen liiketoimintojen eriyttäminen	19
MYYN TI JA TUOTANTO	
Tuloslaskelma	20
Tase	21

SEINÄJOEN VESI

Vesihuoltoliiketoiminta 2025	24
Tuloslaskelma	26
Tase	27
Rahoituslaskelma	29

SEIVERKOT OY

Hallituksen toimintakertomus 2025	31
Tuloslaskelma	36
Tase	37
Rahoituslaskelma	39
Sähkömarkkinalain mukainen liiketoimintojen eriyttäminen	40
VERKKOLIIKETOIMINTA	
Tuloslaskelma	41
Tase	43

SEINÄJOEN ENERGIA -KONSERNI



TALOUDELLISIA TUNNUSLUKUJA	2025	2024	2023
EMOYHTIÖ			
Liikevaihto (€)	93 954 708	108 807 763	116 648 584
Liikevoitto (€)	15 504 499	20 091 620	20 017 727
Liikevoitto-%	16,5 %	18,5 %	17,2 %
Omavaraisuusaste-%	34,1 %	30,7 %	25,0 %
Sijoitetun pääoman tuotto-%	12,8 %	17,6 %	14,6 %
KONSERNI			
Liikevaihto	105 821 922	120 355 694	127 377 718
Liikevoitto	18 575 050	23 078 282	23 322 871
Liikevoitto-%	17,6 %	19,2 %	18,3 %
Omavaraisuusaste-%	40,0 %	36,7 %	30,6 %
Sijoitetun pääoman tuotto-%	12,2 %	16,2 %	14,1 %

Investoinnit

Seinäjoen Energia -konsernin investointeja valmistui 12,0 (9,4) miljoonan euron arvosta ja tilikauden lopussa keskeneräisiä investointeja oli yhteensä 1,8 (3,5) miljoonan euron arvosta. Merkittävimpiä investointeja olivat lähinnä ulkovalo-, kaukolämpö-, vesi- ja jätevesiverkoston laajennus- ja saneerausinvestoinnit.

INVESTOINNIT 31.12.2025

EMOYHTIÖ	
Kaukolämpöverkosto	650 913
Kaukolämpölaitokset	34 606
Vesi- ja jätevesiverkosto	4 307 311
Vesilaitokset	68 140
Jäteveden puhdistus	1 609 122
Ulkovaloverkosto	490 541
Mittaukset	389 710
Muu irtaimisto	305 836
Yhteensä	8 531 133
Keskeneräiset investoinnit	1 686 039
Emoyhtiö yhteensä	10 217 171
KONSERNI	
Investoinnit	12 041 880
Keskeneräiset investoinnit	1 802 656
Konserni yhteensä	13 844 535

Sijoitukset energian tuotantoon olivat 1 111 300 euroa.

Rahoitus

Seinäjoen Energia -konsernin korollinen vieras pääoma oli yhteensä 74,8 (83,9) miljoonaa euroa, josta pääomalainat omistajalle ovat yhteensä 51,2 (53,5) miljoonaa euroa ja lainat rahoituslaitoksille 23,7 (30,4) miljoonaa euroa.

Seinäjoen Energia -konsernilla on sekä vaihtuvettä kiinteäkorkoisia lainoja. Korkoriskin hallitsemiseksi on käytetty johdannaissopimuksia. Seinäjoen Energia Oy on myöntänyt Voimajunkkarit Oy:lle pääomalainaa yhteensä 6 miljoonaa euroa ja Seinäjoen Voima Oy:lle 1,8 miljoonaa euroa. Molemmat lainat ovat vakuudettomia ja huonommassa asemassa kuin yhtiön muut velat.

Konsernilla on rahavaroja 34,4 miljoonaa euroa sijoitettuna pääosin yrityskorkoihin maltillisella riskillä. Hallituksessa hyväksytty sijoituspolitiikka määrittelee sijoittamisen allokaation ja riskirajat.

Omistus ja osakkeet

Seinäjoen Energia Oy:n omistaa Seinäjoen kaupunki kokonaan. Seinäjoen Energia Oy:n osake-pääoma jakautuu seuraavasti:

OMISTUS JA OSAKKEET	2025	2024
Osakkeiden määrä (kpl)	210	210

Osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Osakkeita koskee yhtiöjärjestyksessä oleva lunastuslauseke. Jos yhtiön osake siirtyy yhtiön ulkopuoliselle uudelle omistajalle, on siirron saajan viipymättä

ilmoitettava siitä hallitukselle. Lunastusoikeus siirron kohteena oleviin osakkeisiin on ensisijaisesti osakkeenomistajilla ja toissijaisesti yhtiöllä sen taseen mukaisen vapaan oman pääoman puitteista ja muutoin yhtiöjärjestyksessä mainituin ehdoin.

Hallitus ja tilintarkastajat

Seinäjoen Energia Oy:n tilintarkastajana on toiminut BDO Audiator Oy. Yhtiön päävastuullisena tilintarkastajana on toiminut JHT, KHT Minna Havia-Niemi.

Yhtiön hallitus kokoontui tilikauden aikana 10 kertaa. Seinäjoen Energia Oy:n hallituksen kokoonpano:

Hallitus 1.1.2025 alkaen

Varsinaiset jäsenet

Puheenjohtaja Veikko Koivisto
 Varapuheenjohtaja Paula Sihto
 Olli Isopahkala
 Jaakko Kiiskilä
 Jarkko Panu
 Henna Rantasaari
 Erkki Valtamäki
 Timo Tuokko, henkilöstön edustaja

Varajäsenet

Klaus Varis
 Mervi Mäenpää
 Jouko Peltonen
 Juha Takamaa
 Juha Kuivinen
 Jani Mäkinen
 Jarkko Ala-Riihimäki
 Kai Raivio, henkilöstön edustaja

Hallitus 19.6.2025 alkaen

Varsinaiset jäsenet

Puheenjohtaja Johannes Karhu
 Varapuheenjohtaja Veikko Koivisto
 Olli Isopahkala
 Jaakko Kiiskilä
 Jarkko Panu
 Mervi Mäenpää
 Eetu Lehtola
 Juha Korpi, henkilöstön edustaja

Varajäsenet

Karri Kallio
 Jani Karvonen
 Juha Takamaa
 Klaus Varis
 Sanna Anttila
 Jani Kivimäki
 Sanna Yli-Hirvelä, henkilöstön edustaja

Organisaatio

Seinäjoen Energia Oy:n toimitusjohtajana on toiminut Vesa Hätilä. Seinäjoen Energia -konserniin kuuluu tytäryhtiö Seiverkot Oy ja viisi liiketoimintayksikköä. Liiketoimintayksiköiden johtajat sekä Seiverkot Oy:n liiketoimintajohtaja muodostavat yhdessä toimitusjohtajan kanssa konsernin johtoryhmän. Sähköliiketoiminnan johtajana on toiminut Kari Roos, lämpöliiketoiminnan johtajana Mikko Mursula, vesiliiketoiminnan johtajana Juha Santtila, talous-, hallinto- ja henkilöstöjohtajana Leena Paananen ja konsernin rahoitus- ja IT-johtajana Merja Rintamäki. Tytäryhtiö Seiverkot Oy:n toimitusjohtajana on toiminut Vesa Hätilä ja liiketoimintajohtajana Martti Ijäs.

Henkilöstö

Seinäjoen Energia Oy:n palveluksessa oli keskimäärin 89 (85) työntekijää ja koko konsernissa 124 (118) työntekijää.

HENKILÖSTÖ	2025	2024	2023
EMOYHTIÖ			
Palkat ja palkkiot	5 421 962	5 189 300	4 819 252
Eläkekulut	917 928	872 251	796 645
Muut henkilösivukulut	162 971	111 954	166 715
Yhteensä	6 502 861	6 173 504	5 782 613
KONSERNI			
Palkat ja palkkiot	7 565 292	7 198 315	6 665 410
Eläkekulut	1 279 490	1 211 286	1 079 391
Muut henkilösivukulut	219 151	151 552	212 937
Yhteensä	9 063 933	8 561 153	7 957 738

Ehdotus voittovarojen käytöstä

Seinäjoen Energia Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidettiin 15.12.2025. Kokouksessa tehtiin ennakoiva päätös tilikaudelta 1.1.–31.12.2025 jaettavasta osingosta siten, että jaettava osinko on 7,5 miljoonaa euroa.

Seinäjoen Energia Oy:n voitonjakokelpoiset varat olivat ennen osingonjakovelan kirjaamista 57 400 576,79 euroa, josta emoyhtiön tilikauden 2025 voitto on 12 848 634,56 euroa. Hallitus esittää, että osinkoa jaetaan 7 500 000 euroa eli 35.714,29 euroa osakkeelta ja 49 900 576,79 euroa siirretään kertyneiden voittovarojen tilille.

Merkittävimmät riskit

Seinäjoen Energia Oy on osakkaana Voimajunkkarit Oy:ssä. Voimajunkkarit Oy on perustettu ja sen toiminta on tähdännyt Fennovoiman ydinvoimalaitoksen rakentamiseen. Keväällä 2022 Fennovoima päätti RAOS Projectin kanssa solmitun ydinvoimalaitoksen toimitussopimuksen johtuen RAOS Projectin merkittävistä viivästyksistä ja kyvyttömyydestä toteuttaa Hanhikivi 1 -hanke. Voimalaitoshanketta ei toteuteta ja Voimaosakeyhtiö SF keskittyi tukemaan Fennovoimaa sen oikeuksien puolustamisessa Rosatom-yhtiöitä vastaan käytävissä oikeudenkäynneissä sekä optimoimaan Pyhäjoen laitospaikan arvon. Seinäjoen Energia Oy on kirjannut tilikauden 2022 aikana pysyvien vastaavien arvonalentumisena Voimajunkkarit Oy:hyn tekemänsä sijoitukset yhteensä 6,7 miljoonaa euroa. Osakeomistuksen alaskirjauksesta huolimatta Seinäjoen Energialla on riski myönnettyjen pääomalojen (6 miljoonaa euroa) osalta, joiden takaisinsaanti näyttää epävarmana.

Sääriippuvainen tuotanto on lisännyt merkittävästi sähkömarkkinoiden hintavaihteluita. Tämä kasvattaa sähkömarkkinoiden riskisyyttä tuoden samalla mahdollisuuksia.

Seinäjoen Energiassa tehdään varautumista monin eri tavoin. Luonnonilmiöt ovat kuitenkin asia, johon ei voida täysin ennalta varautua. Hannes-myrsky 27.12.2025 aiheutti myös Seiverkot Oy:n jakelualueella tuhoa.

Kybertoimintaan liittyvä aktiivisuus on lisääntynyt entisestään. Merikaapeli Suomen ja Saksan välillä katkesi vuonna 2025. Merikaapelirikkoja on ollut useita viimeisen kahden vuoden aikana. Kalasteluviestit ovat muuttuneet entistä todentuntuisemmiksi. Varaudumme kalasteluviesteihin kouluttamalla henkilökuntaamme.

Ympäristövastuu

Vuonna 2025 Seinäjoen Energian sähköntuotannosta 52 prosenttia tuotettiin uusiutuvilla energialähteillä ja 92 prosenttia tuotannosta oli hiilidioksidivapaata. Vuonna 2025 Heininevan aurinkopuisto valmistui Lapualle. Hinnanvaihtelu spot-markkinalla jatkui myös vuonna 2025. Sääriippuvuus vaikuttaa tuotantomääriin ja samalla sähkön hintaan entistä enemmän. Vuositasolla olemme energiamäärässä omavarainen, mutta tuulettomina ja kovan kuluksen hetkinä oma tuotantomme ei riitä, vaan joudumme ostamaan sähköä markkinalta. Säättö-sähköinvestointien merkitys korostuu vaihtelevan sähköntuotannon määrän lisääntyessä.

Seinäjoen Vesi tarkkailee vedenoton vaikutuksia pohjaveteen. Vuonna 2025 pohjaveden tilaa kuvaavia näytteitä otettiin yhteensä 36, joista tehtiin

lähes 400 analyysiä. Pohjaveden pinnan korkeutta seurataan jatkuvasti pohjavesiputkista vedenotto-alueilla, joita sijaitsee eri puolilla toiminta-alueita. Pohjavesien pinnat pysyivät vuonna 2025 hyvällä tasolla ja tutkituilta osiltaan pohjavesien laaduissa ei havaittu merkittäviä muutoksia aikaisempaan verrattuna.

Seinäjoen Energian lämmöntuotanto on monipuolistunut uusien lämmöntuotantoratkaisujen myötä. Lämmöntuotannon polttoaineina käytettiin vuonna 2025 muun muassa sahanpurua ja kuorta, hakkeita, kuten metsätähdehake ja kokopuu- ja rankahake, sekä vähäisiä määriä jyrshinturvetta. Lisäksi lämpöä tuotettiin teollisuuden ja datakeskusten hukkalämmöillä ja sähkökattilalla. Vuonna 2025 hukkalämmön osuus tuotannossa kasvoi ja uusia hukkalämpökohteita liittyi kaukolämpöverkkoon. Teollisuuden hukkalämpöjen hyödyntäminen ja sähkökattila ovat esimerkkejä polttoon perustumattomista tuotantomuodoista.

Vuonna 2025 Seinäjoen Voimalaitoksen lämmöntuotannon osuus lämmöntuotannosta oli hyvin pieni ja laitoksen käyttötunnit jäivät vähäisiksi sähkön alhaisten hintojen ja lämpimän talven vuoksi. Siksi myös jyrshinturpeen osuus tuotannossa oli ennätysmallisen pientä vuonna 2025. Kaukolämmöstä turpeella tuotettiin vain noin neljä prosenttia. Myös polttoöljyn käyttö oli todella vähäistä kaukolämmön tuotannossa. Lämmöntuotannossa oli kaikin puolin onnistunut vuosi. Seinäjoen lämpölaitoksilla peruslämmöntuotanto tehtiin täysin biopolttoaineilla eikä turvetta käytetty ollenkaan. Jyrshinturpeen ja polttoöljyn vähäinen käyttö laskee tuotannon suorissa fossiilisia hiilidioksidipäästöjä.

Peräseinäjoella polttoainejakauma oli perinteiseen tapaan noin 75 prosenttia jyrshinturvetta ja noin 25 prosenttia haketta. Peräseinäjoen kaukolämpöverkko ei kuulu päästökaupan piiriin, joten jyrshinturpe on siellä edullisin tapa tuottaa kaukolämpöä. Peräseinäjoen kaukolämmön osuus koko Seinäjoen Energian kaukolämmön toimituksesta oli noin kolme prosenttia. Peräseinäjoen lämpölaitoksilla ilmaan johdettavien päästöjen (hiukkaset, rikkidioksidi ja typen oksidit) raja-arvot tiukkenevat merkittävästi vuonna 2030, joten kattiloiden savukaasujen käsittely vaatii investointeja tulevien vuosien aikana.

Näkymät vuodelle 2026

Seinäjoen Energia on myöntänyt tammikuussa Voimajunkkarit Oy:lle pääomainsa 256 715,93 euroa, joka on 13.6.2023 tehtyyn pääomainsopimukseen sisältyvä erä.

Sähköenergialiiketoiminnan tulosodotus vuodelle 2026 on laskeva. Vuoden 2026 alku on ollut keskimääräistä kylmempi ja sähkönkulutus ennakoitua suurempaa. Tuulivoiman tuotanto on ollut vähäistä, mikä on näkynyt huomattavan korkeina spot-hintoina, korkeimpina kahteen vuoteen. Myös johdannaismarkkina on ollut alkuvuodesta nousussa.

EPV Energian omistajuuden kautta olemme mukana tulevaisuuden investoinneissa ja ratkaisuissa. Tornioon rakentuva kaasumoottorilaitos valmistuu vuoden 2026 aikana. Sen avulla kyetään nopeasti lisäämään sähköntuotantoa erilaisten häiriöiden ja vaikeasti ennustettavien sääolosuhteiden aikana. Säätosähköinvestointien merkitys korostuu vaihtelevan sähköntuotannon määrän lisääntyessä.

Alkuvuoden korkea spot-hinta korostaa, että sääriippuvainen tuotanto – tuuli- ja aurinkovoima – lisää merkittävästi markkinoiden hintavaihteluita ja kasvattaa sähkömarkkinoiden riskisyyttä. Jotta sähkön saatavuus ja riittävyys voidaan varmistaa sääolosuhteista riippumatta, markkinoille tarvitaan yhä enemmän nopeasti säädettävää ja luotettavaa sähköntuotantoa.

Lähitulevaisuudessa kaukolämmön tuotanto perustuu pitkälti biomassan polttoon, sähkökattilan tuotantoon ja hukkalämpöihin. Vuonna 2026 otetaan käyttöön Puhdistamonkadulle rakentunut jäteveden hukkalämmön talteenotto ja aloitetaan kaukojäähdytyksen toimitus ensimmäisille asiakkaille. Tulevaisuuden lämmöntuotantoon vaikuttaa merkittävästi se, tuleeko teollisuuden ja datakeskusten hukkalämpöjä lisää ja investoidaanko niiden lämmön talteenottoon.

Allekirjoitukset

Seinäjoella, maaliskuun 17. päivänä 2026



Johannes Karhu
puheenjohtaja



Veikko Koivisto
varapuheenjohtaja



Olli Isopahkala



Jaakko Kiiskilä



Eetu Lehtola



Mervi Mäenpää



Jarkko Panu



Juha Korpi



Vesa Hätilä

toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Seinäjoella, _____ kuun ____ päivänä 2026.

BDO Audiator Oy
Tilintarkastusyhteisö

Minna Havia-Niemi
JHT, KHT

SEINÄJOEN ENERGIA 2025

Konsernituloslaskelma

€	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
LIKEVAIHTO	105 821 922	120 355 694
Valmistus omaan käyttöön	789 101	682 340
Liiketoiminnan muut tuotot	1 585 979	480 518
Materiaalit ja palvelut	62 727 640	70 436 522
Henkilöstökulut	9 063 933	8 561 153
Suunnitelman mukaiset poistot	11 529 803	12 965 956
Liiketoiminnan muut kulut	6 300 576	6 476 640
LIKEVOITTO	18 575 050	23 078 282
Rahoitustuotot ja -kulut	-995 935	-36 156
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	17 579 116	23 042 126
Tuloverot		
Laskennallisen verovelan muutos	163 150	-213 449
Tuloverot		
Tilikaudelta	-2 460 043	-3 902 636
TILIKAUDEN VOITTO	15 282 223	18 926 041

Konsernitase

VASTAAVAA	1.1.–31.12. 2025	1.1.–31.12. 2024
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	2 139 979	1 904 347
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	1 506 699	1 506 699
Rakennukset ja rakennelmat	7 254 406	6 527 040
Koneet ja kalusto	7 187 214	6 729 599
Sähköverkosto	36 647 180	36 527 857
Kaukolämpöverkko	21 910 366	23 076 620
Ulkovaloverkosto	7 941 475	8 030 145
Vesi- ja viemäriverkostot	41 541 692	41 314 627
Keskeneräiset työt	1 802 656	3 522 630
	125 791 688	127 235 218
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	58 656 414	57 745 633
Osuudet osakkuusyrietyksissä	2 604	2 604
Muut pitkäaikaiset sijoitukset	164 004	127 822
	58 823 022	57 876 059
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	78 506	76 215
Pitkäaikaiset saamiset		
Pitkäaikaiset lainasaamiset	7 842 086	7 585 370
Saamiset		
Myyntisaamiset	19 296 892	21 614 803
Siirtosaamiset	213 518	528 967
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	23 643 627	29 605 405
	23 643 627	29 605 405
Rahat ja pankkisaamiset	10 821 681	3 677 109
VASTAAVAA YHTEENSÄ	248 650 999	250 103 493

VASTATTAVAA	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	3 531 946	3 531 946
Vararahasto	12 713 126	12 713 126
Edellisten tilikausien voitto	67 974 041	56 547 999
Tilikauden voitto	15 282 223	18 926 041
Oma pääoma yhteensä	99 501 226	91 719 113
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Pääomalainat	46 161 034	51 158 015
Lainat rahoituslaitoksilta	10 628 576	23 657 146
Liittymismaksut	47 461 434	46 755 362
Laskennallinen verovelka	4 196 724	4 359 874
	108 447 768	125 930 397
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	13 028 570	6 742 856
Pääomalainojen lyhennykset	4 996 980	2 368 332
Ostovelat	7 265 012	8 180 689
Muut lyhytaikaiset velat	12 183 854	12 336 565
Siirtovelat	3 227 480	2 825 541
	40 701 896	32 453 983
Vieras pääoma yhteensä	149 149 663	158 384 380
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	248 650 999	250 103 493

Konsernirahoituslaskelma

€	1.1.–31.12. 2025	1.1.–31.12. 2024
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Myynnistä saadut maksut	108 845 904	121 775 918
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	2 375 080	1 162 858
Maksut liiketoiminnan kuluista	-72 525 924	-89 195 290
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	38 695 060	33 743 486
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-3 820 975	-5 431 965
Saadut korot liiketoiminnasta	1 022 167	2 975 323
Saadut osingot liiketoiminnasta	2 097 565	2 269 704
Maksetut välittömät verot	-2 031 362	-5 421 243
Liiketoiminnan rahavirta	35 962 455	28 135 305
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-16 964 794	-9 698 192
Investoinnit muihin sijoituksiin	-946 923	-1 824 720
Investointien rahavirta	-17 911 756	-11 522 913
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0	-24 111 189
Maksetut osingot	-9 111 189	-3 000 000
Lainasaamisten nettomuutos	-7 500 000	-7 098 282
Rahoituksen rahavirta	-256 716	-34 209 471
RAHAVAROJEN MUUTOS LISÄYS +, VÄHENNYS -		
Rahavarat tilikauden alussa	33 282 514	50 879 592
Rahavarat tilikauden lopussa	34 465 308	33 282 514
	1 182 794	-17 597 078

SEINÄJOEN ENERGIA OY



Tuloslaskelma

€	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
LIKEVAIHTO	93 954 708	108 807 762
Valmistus omaan käyttöön	332 486	286 116
Liiketoiminnan muut tuotot	2 031 232	973 164
Materiaalit ja palvelut	-57 150 347	-65 906 221
Henkilöstökulut	-6 502 861	-6 173 504
Suunnitelman mukaiset poistot	-9 286 396	-10 652 820
Muut kulut yhteensä	-7 874 323	-7 242 875
LIKEVOITTO	15 504 499	20 091 620
Rahoitustuotot ja -kulut	-947 746	35 934
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta		
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	14 556 753	20 127 554
Tilinpäätössiirrot (poistoeron muutos)	15 750	-267 245
Konserniavustus		
Verot tilikaudelta	-1 723 868	-3 510 334
Laskennallisen verovelan muutos		
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	12 848 635	16 349 975

Tase

VASTAAVAA	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	2 139 979	1 809 807
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	1 506 699	1 506 699
Rakennukset ja rakennelmat	7 007 520	6 217 118
Koneet ja kalusto	6 740 736	6 681 697
Sähköverkosto	2 883 652	3 359 006
Kaukolämpöverkko	21 910 366	23 076 620
Ulkovaloverkosto	8 069 007	8 157 677
Vesi- ja viemäriverkosto	41 541 692	41 314 627
Keskeneräiset työt	1 686 039	2 921 712
	91 345 711	93 235 158
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	62 386 616	61 475 835
Tytäryhtiöosakkeet	1 211 167	1 211 167
Muut pitkäaikaiset sijoitukset	164 004	127 822
	63 761 788	62 814 825
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	78 506	76 215
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Lainasaamiset	9 342 086	10 585 370
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	16 295 909	18 789 361
Muut saamiset	16 295 909	5 438
Siirtosaamiset	179 843	560 267
	16 481 488	19 355 067
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	23 643 627	29 605 405
Rahat ja pankkisaamiset	7 432 027	2 961 319
VASTAAVAA YHTEENSÄ	214 225 212	220 443 166

VASTATTAVAA	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	3 531 946	3 531 946
Vararahasto	12 713 126	12 713 126
Edellisten tilikausien voitto	37 051 942	28 201 968
Tilikauden voitto	12 848 635	16 349 975
Oma pääoma yhteensä	66 145 649	60 797 015
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Kertynyt poistoero	6 821 037	6 836 787
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Pääomalainat	46 161 034	51 158 015
Lainat rahoituslaitoksilta	10 628 576	23 657 146
Liittymismaksut	47 461 434	46 755 362
	104 251 044	121 570 523
Lyhytaikainen		
Pääomalainojen lyhennykset	4 996 980	2 368 332
Lainat rahoituslaitoksilta	13 028 570	6 742 856
Ostovelat	6 621 271	7 470 358
Muut lyhytaikaiset velat	6 621 271	12 303 994
Siirtovelat	2 421 590	2 353 301
	37 007 482	31 238 841
Vieras pääoma yhteensä	141 258 526	152 809 364
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	214 225 212	220 443 166

Rahoituslaskelma

€	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Myynnistä saadut maksut	97 153 934	110 227 943
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	2 363 718	1 259 280
Maksut liiketoiminnan kuluista	-74 054 318	-81 733 044
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	25 463 334	29 754 180
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-3 820 922	-5 431 909
Saadut korot liiketoiminnasta	1 070 303	3 047 356
Saadut osingot liiketoiminnasta	2 097 565	2 269 704
Maksetut välittömät verot	-1 627 664	-4 920 735
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	23 182 617	24 718 596
Liiketoiminnan satunnaisista eristä johtuva rahavirta	0	0
Liiketoiminnan rahavirta	23 182 617	24 718 596
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-8 358 819	-6 968 028
Investoinnit muihin sijoituksiin	-946 963	-1 824 720
Investointien rahavirta	-9 305 782	-8 792 748
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-9 111 189	-24 111 189
Maksetut osingot	-7 500 000	-3 000 000
Lainasaamisten nettomuutos	1 243 284	-6 598 282
Rahoituksen rahavirta	-15 367 905	-33 709 471
RAHAVAROJEN MUUTOS LISÄYS +, VÄHENNYS -		
Rahavarat tilikauden alussa	32 566 724	50 350 347
Rahavarat tilikauden lopussa	31 075 654	32 566 724
	-1 491 070	-17 783 623

Sähkömarkkinalain mukainen liiketoimintojen eriyttäminen

Eriytetyt liiketoiminnot

Seinäjoen Energia Oy:n liiketoiminnot ovat sähkön myynti- ja tuotanto-, kaukolämpö-, vesi- sekä talous- ja hallintoliiketoiminta. Tilinpäätöksessä on esitetty sähkön myynti- ja tuotantoliiketoiminnan tuloslaskelma ja tase. Sähköverkkotoiminta on eriytetty sähkömarkkinalain 77 §:n mukaisesti omaksi yhtiökseen, ja eriyttämiseen liittyvät laskelmat sisältyvät Seiverkot Oy:n tilinpäätökseen.

Eriyttämisperiaatteet

Seinäjoen Energia Oy:n sisäisessä laskennassa toiminta on jaettu liiketoiminta-alueisiin ja kirjanpilotapahtumat on kohdistettu liiketoiminta-alueille. Talouden ja hallinnon kustannukset on kohdistettu liiketoiminnoille aiheuttamisperiaatetta noudattaen.

Suunnitelman mukaisten poistojen laskentaperusteet on selvitetty tilinpäätöksen liitetiedoissa. Jako liiketoimintoihin saadaan edellä mainittujen liiketoiminta-alueiden kautta. Verot on käsitelty liiketoimintojen tulosten suhteessa.

Taseen kirjattavat erät on kohdistettu eri liiketoiminta-alueille ja kohdistamattomat erät on jaettu aiheuttamisperiaatteen mukaisesti liiketoiminnoille. Rahat ja pankkisaamiset toimivat taselaskelmasa tasapainottavana tekijänä.

Tuloslaskelma

MYYNTI JA TUOTANTO

€	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
LIIKEVAIHTO	28 789 844	41 461 811
Liiketoiminnan muut tuotot	1 427 254	386 493
Materiaalit ja palvelut	22 946 046	27 951 586
Henkilöstökulut	420 274	418 311
Suunnitelman mukaiset poistot	398 234	446 907
Liiketoiminnan muut kulut	-497 423	-598 292
LIIKEVOITTO	6 949 967	13 629 791
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	1 708 388	1 101 227
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	8 658 355	14 731 017
Tilinpäätössiirrot		
Verot tilikaudelta	-1 336 922	-2 946 203
TILIKAUDEN VOITTO	7 321 433	11 784 814

Tase

MYYNTI JA TUOTANTO

VASTAAVAA	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	271 947	362 394
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	58 449	58 449
Rakennukset	1 531 833	1 691 149
Koneet ja kalusto	2 242 143	2 390 614
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 832 426	4 140 213
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	48 433 070	47 486 108
Sijoitukset yhteensä	48 433 070	47 486 108
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	4 630 486	5 461 013
Muut saamiset	53 213	53 701
Siirtosaamiset	-805 982	-806 202
Saamiset yhteensä	3 877 716	4 708 512
Muut arvopaperit	5 100	0
Rahat ja pankkisaamiset	26 570 392	22 823 394
VASTAAVAA YHTEENSÄ	82 990 651	79 520 620

VASTATTAVAA	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 172 606	1 172 606
Vararahasto	6 019 559	6 019 559
Edellisten tilikausien voitto/tappio	53 505 064	45 470 250
Tilikauden voitto / tappio	7 321 433	11 784 814
Oma pääoma yhteensä	68 018 662	64 447 229
Tilinpäätössiirtojen kertymä	890 731	890 731
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Pääomalainat	2 839 003	3 971 963
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	2 839 003	3 971 963
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Pääomalainojen lyhennykset	1 205 386	1 205 386
Ostovelat	1 171 700	1 216 203
Muut velat	4 407 277	4 660 099
Siirtovelat	4 457 892	3 129 008
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	11 242 254	10 210 696
Vieras pääoma yhteensä	14 081 257	14 182 659
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	82 990 651	79 520 620

SEINÄJOEN VESI



Vesihuoltoliiketoiminta 2025

Olennaiset tapahtumat

Vuosi 2025 sujui taloudellisesti ja toiminnallisesti hyvin, ja hankkeet toteutuivat pääosin suunnitelmien mukaisesti. Vesihuoltohinnastoon ei tehty toimintavuoden aikana muutoksia. Vedenhankinnassa onnistuttiin hyvin, vaikka vaihtelevat sääolosuhteet ja melko lumeton talvi olisivat voineet aiheuttaa haasteita. Sateet ja hellejaksot jakautuivat kuitenkin vedenhankinnan kannalta ajankohdallisesti sopivasti, joten omien vesilaitosten tai käyttämiemme yhteistyökumppaneiden, eli vedenhankintalaitosten, tuotannoissa ei esiintynyt merkittäviä haasteita. Asutuksen vedentoimitusmäärät olivat edellisvuoden tasolla. Teollisuudessa toimitusmäärissä oli pientä vaihtelua ja kokonaisuutena lievää kasvua. Myyty vesimäärä yhteensä oli noin 5,4 miljoonaa kuutiometriä. Jätevedenpuhdistamolla käsitellyn veden määrä oli noin 7,3 miljoonaa kuutiometriä, ja käsiteltyjen jätevesien määrä pieneni hieman edellisvuodesta. Merkittäviä tuotanto- tai jakeluhäiriöitä ei vuoden 2025 aikana ollut. Verkostovuotoja havaittiin ja korjattiin edellisvuotta selvästi vähemmän. Vauriot sijoittuivat eri puolille toiminta-alueitamme. Mittavasta verkosto-omaisuudesta huolimatta laskuttamattoman veden määrä oli jälleen erinomaisella tasolla, vain 6,5 prosentissa.

Investointeja saatiin toteutettua toimintavuonna runsaasti, ja ne kohdistuivat suurimmaksi osin vesihuoltoverkostoon, eri verkostokohteisiin ja jätevedenpuhdistamolle. Kokonaisinvestointimäärä keskeneneräisine hankintoineen oli noin 8,6 miljoonaa euroa. Jätevedenpuhdistamolla valmistui energiatehokkuushanke. Talousvesipuolella toteutettiin eritasoisia saneerauksia laitoksilla ja paineenkorotusasemilla sekä suunniteltiin tulevia laitoslaajenuksia ja saneerauskohteita. Verkostosaneerauksia ja verkoston uudisrakentamista tehtiin aiempaan tapaan merkittäviä määriä ympäri Seinäjokea. Uusia asuntoalueita rakennettiin Niemistön ja Soukan-

joen alueilla. Itäväylän suunnan vesihuoltoa palvelevien runkoverkoston rakentaminen jatkui edelleen Kuortaneentien suuntaan. Liittymismaksukertymä jäi parin viime vuoden tapaan alhaiselle tasolle 611 396 euroon, sillä rakennusalan oli edelleen matalasuhdanteessa.

Toimintavuonna 2025 keskityimme edelleen myös varautumis- ja turvallisuusasioihin. Kyberturvallisuuden vahvistamisen hanke jatkui läpi vuoden ja varautumissuunnitelmia päivitettiin. Riskienhallintasuunnitelmien päivitykset olivat toteutuksessa WSP:n (Water Safety Plan) ja SSP:n (Sanitation Safety Plan) osalta. Sään ääri-ilmiöistä saatiin kokemuksia loppuvuoden Hannes-myskyn myötä. Vesihuollon osalta vaikutukset kohdistuivat lähinnä sähkönsaannin keskeytymiseen, johon varautumista saimme siis harjoitella tositilanteessa, ja pieniin tuulivaurioihin laitoksilla.

Tulos

Vesiliiketoiminnan liikevaihto kasvoi noin 1,3 prosenttia kuluneella tilikaudella. Liikevaihto oli kokonaisuudessaan 21 633 073 (21 351 770) euroa. Vesiliiketoiminnan liikevoitoksi muodostui 5 136 768 (3 861 241) euroa. Tilikauden 1.1.–31.12.2025 voitto oli 2 033 377 (410 759) euroa.

Vesiliiketoiminnan suunnitelman mukaiset poistot olivat 5 426 798 (6 795 190) euroa. Poistoajat ja perusteet on esitetty tilinpäätöksen laadintaperiaatteissa.

Rahoitus

Seinäjoen Energia Oy:n vesiliiketoiminnalla oli Seinäjoen kaupungin myöntämää pitkäaikaista pääomalainaa 43 554 678,84 euroa.

TALOUDELLISIA TUNNUSLUKUJA

	2025	2024	2023
Liikevaihto	21 633 073	21 351 770	19 118 538
Liikevoitto	5 136 768	3 861 241	2 434 302
Liikevoitto-%	23,7 %	18,1 %	12,7 %

Henkilöstö

Vesiliiketoimintayksikössä työskenteli tilikauden aikana keskimäärin 32 (30) työntekijää. Tilikauden henkilöstökulut olivat 2 225 475 (2 097 891) euroa.

Investoinnit

Tilikaudella investoitiin 7 359 437 (3 891 668) euron arvosta. Investoinnit on rahoitettu omalla tulorahoituksella. Keskennäisiä investointiprojekteja oli 31.12.2025 yhteensä 1 283 223 (2 754 302) euroa.

INVESTOINNIT	2025
Automaatio	536 806
JVP	1 609 122
Vesilaitokset	68 140
Mittarit ja laitteet	275 664
Ajoneuvot	130 734
Vesijohtoverkosto	865 033
Vesijohtoverkostosaneeraus	2 280 524
Jäteveden verkosto	682 406
Jäteveden verkostosaneeraus	479 348
Mittakaivot	256 623
Jäteveden pumppaamot	175 039
Yhteensä	7 359 437
Keskennäiset investoinnit	1 283 223
INVESTOINNIT YHTEENSÄ	8 642 660

Talousveden laatu

Talousveden kemiallista ja mikrobiologista laatua valvotaan valvontatutkimusohjelman mukaisesti, ja se perustuu sosiaali- ja terveysministeriön asetukseen. Seinäjoen Veden vedenjakelualueen verkostovedestä otettiin vuonna 2025 yhteensä 64 viranomaisvalvonnan näytettä, jotka täyttivät hyvin talousvesiasutuksen mukaiset laatuvaatimukset ja -tavoitteet. Viranomaisvalvonnan näytteistä on tehty yhteensä yli 1 000 analyysia.

Viranomaisvalvonnan lisäksi verkostoveden laatua valvotaan verkostosta otettavilla ja laitoksista verkostoon johdettavan veden omavalvontanäytteillä.

Ympäristöasiat

Seinäjoen Vesi tarkkailee vedenoton vaikutuksia pohjaveteen. Vuonna 2025 pohjaveden tilaa kuvaavia näytteitä otettiin yhteensä 36, joista on tehty lähes 400 analyysia. Pohjaveden pinnan korkeutta seurataan jatkuvasti pohjavesiputkista vedenottoalueilla, joita sijaitsee eri puolilla toiminta-alueita.

Pohjavesien pinnat pysyivät vuonna 2025 hyvällä tasolla ja tutkituilta osiltaan pohjavesien laadussa ei havaittu merkittäviä muutoksia aikaisempaan verrattuna.

Seinäjoen keskuspuhdistamo täytti jätevedenkäsittelylle asetetut lupaehdot kaikilla vuosineljänneksillä vuonna 2025. Puhdistustulokset olivat jätevedenpuhdistamon kaikkien aikojen parhaat.

Jätevedenpuhdistamolla käsiteltiin noin 7,3 miljoonaa kuutiota jätevettä, joka on hieman vähemmän kuin edellisen toimintavuoden aikana. Kuivattua lietettä syntyi 9 598 tonnia, ja sen kuiva-ainepitoisuus oli keskimäärin 23 prosenttia. Välppäjätettä muodostui vuoden aikana 53 tonnia. Lietteen jatkokäsittelystä vastasi Lakeuden Etappi Oy.

Ympäristöministeriön avustama energiatehokkuushanke valmistui syyskuun lopussa. Tällä projektilla parannettiin ilmastuksen energiatehokkuutta. Hankkeessa rakennettiin lämmöntalteenottoallas ja optimoitiin prosessissa käytettävän paineilman tuotantoa. Edellisvuoteen verrattuna puhdistamon sähkönkulutus laski 6,8 prosenttia osin edellä mainitun hankkeen ja osin jäteveden pienemmän käsittelymäärän takia.

Näkymät tilikaudelle 2026

Liiketoiminnan arvioidaan sujuvan vuodelle 2026 hyväksytyin budjetin mukaisesti. Vuodenvaihteen pohjavesitilanne oli keskimääräisellä tasolla, mutta heikko lumitilanne ennakoii kevään sulamisvesien jäävän vähäisiksi. Näiltä osin myös pohjavesikertymät jäänevät pieniksi. Tilikauden päättymisen jälkeen toiminta on jatkunut normaalisti. Keskennäisten investointien ja projektien toteuttamista on jatkettu suunnitelmien mukaisesti. Vuoden 2026 investointeja on kilpailutettu ja toteutusta valmistellaan. Suuremmista hankkeista ensimmäisinä ovat käynnistymässä Valtionkadun pääviemärin saneeraus sekä Kirkkokadun vesijohdon saneeraus ja kapasiteetin nosto.

Uudistettu vesihuoltolaki tuli voimaan vuodenvaihteessa 2026, ja muitakin toimialaan vaikuttavia lakihankkeita on valmistella valtionhallinnossa. Turvallisuustilanteen arvioidaan pysyvän viime vuoden kaltaisena. Liittymärakentamisen oletetaan piristävän maltillisesti alkaneen vuoden aikana.

Tuloslaskelma

€	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
LIKEVAIHTO	21 633 073	21 351 770
Valmistus omaan käyttöön	139 697	119 573
Liiketoiminnan muut tuotot	77 003	23 810
Materiaalit ja palvelut	-6 760 286	-6 710 600
Henkilöstökulut	-2 225 475	-2 097 891
Suunnitelman mukaiset poistot	-5 426 798	-6 795 190
Liiketoiminnan muut kulut	-2 300 447	-2 030 232
LIKEVOITTO	5 136 768	3 861 241
Rahoitustuotot ja -kulut	-2 595 008	-3 450 482
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	2 541 760	410 759
TILIKAUDEN VOITTO	2 033 377	410 759

Tase

VASTAAVAA	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	1 485 142	1 091 194
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	727 800	727 800
Rakennukset	5 359 426	4 377 358
Koneet ja kalusto	3 001 875	2 672 316
Verkostot	41 541 692	41 314 627
Keskeneräiset	1 283 223	2 754 302
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	51 914 016	51 846 404
Sijoitukset		
Liittymismaksut	27 033	27 033
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	53 359	48 341
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	5 331 366	6 350 995
Siirtosaamiset	13 831	29 145
	5 345 197	6 380 139
Rahat ja pankkisaamiset	17 077 926	13 901 696
VASTAAVAA YHTEENSÄ	75 902 672	73 294 807

VASTATTAVAA	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
MUU OMAPÄÄOMA		
Muu oma pääoma	500 000	500 000
Edellisten tilikausien tulos	-10 354 889	-10 765 648
Tilikauden tulos	2 033 377	410 759
	-7 821 512	-9 854 889
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat Seinäjoen kaupungilta	40 651 034	43 554 679
Muut velat	15 000 000	15 000 000
Liittymismaksut	22 488 500	21 877 104
	78 139 534	80 431 783
Lyhytaikainen		
Ostovelat	1 005 330	1 415 449
Muut lyhytaikaiset velat	845 050	1 004 680
Siirtovelat	830 625	297 784
	5 584 651	2 717 913
Vieras pääoma yhteensä	83 724 184	83 149 696
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	75 902 672	73 294 807

Rahoituslaskelma

€	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Myynnistä saadut maksut	23 264 098	20 476 794
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	216 700	143 384
Maksut liiketoiminnan kuluista	-11 387 993	-10 470 368
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	12 092 806	10 149 810
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-2 613 307	-3 470 794
Saadut korot liiketoiminnasta	18 300	20 311
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	9 497 798	6 699 328
Liiketoiminnan rahavirta	9 497 798	6 699 328
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-6 321 569	-4 246 400
Lainasaamisten takaisinmaksut		
Luovutustulot muista sijoituksista		
Investointien rahavirta	-6 321 569	-4 246 400
RAHAVAROJEN MUUTOS LISÄYS +, VÄHENNYS -		
Rahavarat tilikauden alussa	13 901 696	11 448 769
Rahavarat tilikauden lopussa	17 077 926	13 901 696
	3 176 229	2 452 928



SEIVERKOT OY

Hallituksen toimintakertomus 2025

Yleistä

Seiverkot Oy harjoittaa sähköverkkoliiketoimintaa (verkkoliiketoiminta) ja palveluliiketoimintaa. Sähkömarkkinalain (588/2013) 77 §:n mukaisesti yrityksen on eriytettävä sähköverkkotoiminta muista sähköliiketoiminnoista ja sähköliiketoiminnot muista yrityksen harjoittamista liiketoiminnoista.

Seinäjoen Energia Oy omistaa ennen vuotta 2012 rakennetun sähköverkon. Seiverkot Oy on vuokranut sen käyttöönsä ja omistaa vuodesta 2012 alkaen rakentamansa verkon.

Sähkön siirron määrä kasvoi vuonna 2025 noin 1,3 prosenttia edelliseen vuoteen verrattuna. Sähkön siirtomäärä oli 472 (466) gigawattituntia.

Sähkönjakelun keskeytyksen keskimääräinen keskeytysaika asiakasta kohden (SAIDI) oli 38 (5) minuuttia. Sähkönjakeluhäiriöiden keskimääräinen esiintymistiheys asiakasta kohden (SAIFI) oli 2 (1) kappaletta.

Joulukuun lopun (27.12.–28.12.2025) Hannesmyrsky oli yksi 2000-luvun tuhoisimmista myrskyistä sähköverkkoyhtiöille. Enimmillään Suomessa sähköttömiä asiakkaita oli yhtäaikaaisesti noin 187 000. Vastaavia myrskytuhoja on noin kerran vuosikymmenessä. Seiverkoilla oli enimmillään sähköttömiä asiakkaita yhtä aikaa noin 3000, kun kokonaisasiakasmäärä on 28 280. Suomessa joillakin asiakkailla saattoi olla yli viikon kestäviä sähkökatkoja. Seiverkkojen asiakkaille sähköt saatiin palautettua 28.12. aikana.

Ilman Hannesmyrskyä keskeytysaika ja keskeytysten määrä olisivat olleet huomattavasti pienempiä. Vuonna 2025 Seiverkoilla oli normaaliin tasoon nähden enemmän keskijänniteverkon vikoja. Eniten vikoja aiheuttivat maakaapeliverkon rakenneviat, joista seurasi maasulkuja.

Liiketoiminta ja tulos

Tilikauden 2025 asiakashinnat pysyivät ennallaan. Tilikauden liikevaihto oli 15 916 273 (15 192 245) euroa. Kasvua edellisvuoteen oli noin 4,8 prosenttia. Yhtiön liikevoitoksi muodostui 2 913 653 (2 829 764) euroa. Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 2 865 465 (2 757 674) euroa.

Tilinpäätössiirtoina kirjattiin poistoeron muutosta 800 000 (-800 000) euroa. Tilikauden voitto tilinpäätössiirtojen ja verojen jälkeen oli 2 929 290 (1 565 373) euroa.

Suunnitelman mukaiset poistot olivat 2 400 305 (2 470 034) euroa. Poistoajat ja perusteet on esitetty tilinpäätöksen laadintaperiaatteissa.

Investoinnit

Vuoden 2025 käyttöomaisuuden valmistuneet kokonaisinvestoinnit olivat 3 079 085 (2 327 446) euroa, ja keskeneräisiä investointeja oli 116 617 (600 918) euroa.

VERKKOLIIKETOIMINTA	2025	2024
Laajennusinvestoinnit	896 495	177 392
Maakaapeliverkko	535 583	45 275
Mittarit ja mittausjärjestelmät	66 924	132 118
Muuntamot	293 988	
Korvausinvestoinnit	1 658 857	2 126 629
Muuntamot	0	500 170
Ilmajohtoverkko	45 869	8 419
Maakaapeliverkko	1 495 917	1 515 063
Mittarit ja mittausjärjestelmät	117 071	102 977
Keskeneräiset investoinnit/verkkoliiketoiminta	116 617	600 918
VERKKOLIIKETOIMINTA YHTEENSÄ	2 671 969	2 304 021
PALVELULIIKETOIMINTA YHTEENSÄ	523 733	23 425
INVESTOINNIT YHTEENSÄ	3 195 702	2 928 364

Rahoitus

Toimintavarmuuden kehittämisinvestointien ja kehittämismenestysten takia yhtiöllä oli tilikauden päättyessä Seinäjoen Energia Oy:n myöntämää pitkäaikaista lainaa 1 500 000 euroa. Lisäksi Seiverkot Oy:n ja Seinäjoen Energia Oy:n kesken on käytössä luottolimiittisopimus.

TALOUDELLISIA TUNNUSLUKUJA	2025	2024	2023
Liikevaihto (€)	15 916 273	15 192 245	14 745 532
Liikevoitto (€)	2 913 653	2 829 764	3 148 247
Liikevoitto-%	18,3 %	18,6 %	30,7 %
Omavaraisuusaste (%)	87,2 %	84,0 %	82,2 %
Oman pääoman tuotto-%	10,2 %	12,2 %	15,2 %

Omistus ja osakkeet

Seinäjoen Energia Oy omistaa yhtiön kokonaan. Yhtiön osakepääoma jakautuu seuraavasti:

OMISTUS JA OSAKKEET	2025	2024
Osakkeiden määrä (kpl)	100	100

Osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Organisaatio

Seiverkot Oy:llä on sama hallinto kuin emoyhtiö Seinäjoen Energia Oy:llä.

Seiverkot Oy:n toimitusjohtajana on toiminut Vesa Hätilä ja liiketoimintajohtajana Martti Ijäs.

Seiverkot Oy:n henkilöstökustannukset muodostuivat seuraavasti:

SEIVERKOT OY	2025	2024	2023
Palkat ja palkkiot	2 143 330	2 009 015	1 846 157
Eläkekulut	361 561	339 036	282 746
Muut henkilösivukulut	56 181	39 598	46 222
YHTEENSÄ	2 561 072	2 387 649	2 175 125
HENKILÖSTÖ (KESKIMÄÄRIN)			
Seiverkot Oy	36 (33)	33	35

Hallitus ja tilintarkastajat

Seiverkot Oy:n tilintarkastajana on toiminut BDO Audiator Oy. Yhtiön päävastuullisena tilintarkastajana on toiminut JHT, KHT Minna Havia-Niemi.

Yhtiön hallitus kokoontui tilikauden aikana 5 kertaa.

Seiverkot Oy:n hallituksen kokoonpano:

Hallitus 1.1.2025 alkaen

Varsinaiset jäsenet

Puheenjohtaja Veikko Koivisto
 Varapuheenjohtaja Paula Sihto
 Olli Isopahkala
 Jaakko Kiiskilä
 Jarkko Panu
 Henna Rantasaari
 Erkki Valtamäki
 Timo Tuokko, henkilöstön edustaja

Varajäsenet

Klaus Varis
 Mervi Mäenpää
 Jouko Peltonen
 Juha Takamaa
 Juha Kuivinen
 Jani Mäkinen
 Jarkko Ala-Riihimäki
 Kai Raivio, henkilöstön edustaja

Hallitus 19.6.2025 alkaen

Varsinaiset jäsenet

Puheenjohtaja Johannes Karhu
 Varapuheenjohtaja Veikko Koivisto
 Olli Isopahkala
 Jaakko Kiiskilä
 Jarkko Panu
 Mervi Mäenpää
 Eetu Lehtola
 Juha Korpi, henkilöstön edustaja

Varajäsenet

Karri Kallio
Jani Karvonen
Niko Seppelvirta
Juha Takamaa
Klaus Varis
Sanna Anttila
Jari Kivimäki
Sanna Yli-Hirvelä, henkilöstön edustaja

Ehdotus voittovarojen käytöstä

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 21 079 295,40 euroa, josta tilikauden voitto 2 929 289,84 euroa. Hallitus esittää, että osinkoa ei jaeta.

Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Merkittävimmät riskit liittyvät epäjohtonmukaiseen tai alati muuttuvaan sääntelyyn. Mahdollisia riskejä ovat myös mahdolliset ulkopuolisten tahojen ilkivalta- ja sabotaasiyritykset sekä kyberhyökkäykset. Kyberhyökkäykset voivat kohdistua niin tietosuojaan kuin operatiiviseen toimintaan.

Näkymät vuodelle 2026

Vuonna 2026 Seiverkot investoi suunnitellulla investointitasolla. Investoinnit kohdistuvat kaupungin laajentumiseen, sähkön siirtomäärän kasvuun ja toimitusvarmuuden kehittämiseen.

Regulaation määrä kasvaa edelleen, mikä lisää myös raportoinnin määrää.

Sähkön siirtomäärä jatkaa kasvua ja toimitusvarmuus pysyy hyvällä tasolla.

Allekirjoitukset

Seinäjoella, maaliskuun 17. päivänä 2026



Johannes Karhu
puheenjohtaja



Veikko Koivisto
varapuheenjohtaja



Olli Isopahkala



Jaakko Kiiskilä



Eetu Lehtola



Mervi Mäenpää



Jarkko Panu



Juha Korpi



Vesa Hätilä

toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Seinäjoella, _____ kuun ____ päivänä 2026.

BDO Audiator Oy
Tilintarkastusyhteisö

Minna Havia-Niemi
JHT, KHT

Tuloslaskelma

€	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
LIKEVAIHTO	15 916 273	15 192 245
Valmistus omaan käyttöön	456 615	396 225
Liiketoiminnan muut tuotot	299 097	105 052
Materiaalit ja palvelut	6 376 835	5 556 400
Henkilöstökulut	2 561 072	2 387 649
Suunnitelman mukaiset poistot	2 400 305	2 470 034
Liiketoiminnan muut kulut	2 420 121	2 449 676
LIKEVOITTO	2 193 653	2 829 764
Rahoitustuotot ja -kulut	-48 188,22	-72 089
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	2 865 465	2 757 674
Tilinpäätössiirrot	800 000	-800 000
Tuloverot	-736 175	-392 301
TILIKAUDEN VOITTO	2 929 290	1 565 373

Tase

VASTAAVAA	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Sähköverkon aineettomat hyödykkeet	0	13 257
Muut aineettomat hyödykkeet	0	81 284
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	0	94 540
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset	246 886	309 921
Koneet ja kalusto	446 478	47 902
Sähköverkosto	34 120 127	33 594 126
Muu verkko	214 066	302 289
Keskeneräiset	214 066	600 918
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	35 144 175	34 855 156
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Myyntisaamiset	3 139 340	2 956 317
Muut saamiset	0	2 087 090
Siirtosaamiset	33 675	38 867
	3 173 014	5 082 274
Rahat ja pankkisaamiset	3 389 654	715 790
VASTAAVAA YHTEENSÄ	41 706 842	40 747 760

VASTATTAVAA	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 211 167	1 211 167
Edellisten tilikausien voitto	18 150 006	16 584 633
Tilikauden voitto	2 929 290	1 565 373
Oma pääoma yhteensä	22 290 462	19 361 173
Tilinpäätössiirtojen kertymä	14 077 873	14 877 873
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Laina omalta konsernilta	1 500 000	3 000 000
Lyhytaikainen		
Ostovelat	787 833	916 812
Muut lyhytaikaiset velat	2 244 783	2 119 661
Siirtovelat	805 889	472 240
	3 838 506	3 508 713
Vieras pääoma yhteensä	5 338 506	6 508 713
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	41 706 842	40 747 759

Rahoituslaskelma

€	1.1.-31.12. 2025	1.1.-31.12. 2024
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Myynnistä saadut maksut	17 820 340	13 684 086
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	755 712	501 277
Maksut liiketoiminnan kuluista	-11 399 952	-10 185 358
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	7 176 100	4 000 005
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-74 929	-97 783
Saadut korot liiketoiminnasta	26 740	25 694
Maksetut välittömät verot	-382 301	-511 207
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	6 745 610	3 416 709
Liiketoiminnan satunnaisista eristä johtuva rahavirta (netto)		0,00
Liiketoiminnan rahavirta	6 745 610	3 416 709
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-2 571 747	-2 730 164
Investointien rahavirta	-2 571 747	-2 730 164
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Pitkäaikaisten lainojen muutos konsernille	-1 500 000	-500 000
Rahoituksen rahavirta	-1 500 000	-500 000
RAHAVAROJEN MUUTOS LISÄYS +, VÄHENNYS -		
Rahavarat tilikauden alussa	715 790	529 245
Rahavarat tilikauden lopussa	3 389 654	715 790
	2 673 863	186 544

Sähkömarkkinalain mukainen liiketoimintojen eriyttäminen

Seiverkot Oy toimii sähkömarkkinalain 3 §:n kohdan 10 määritelmän tarkoittamana jakeluverkonhaltijana, jolla on hallinnassaan jakeluverkkoa ja joka harjoittaa luvanvaraista sähköverkkotoimintaa tässä verkossa.

Sähkömarkkinoilla toimivan yrityksen on eriytetävä sähköverkkotoiminta muista sähköliiketoiminnoista sekä sähköliiketoiminnot muista yrityksen harjoittamista liiketoiminnoista sähkömarkkinalain (588/2013) 77 §:n mukaan.

Energiavirasto on myöntänyt Seiverkot Oy:lle sähkömarkkinalain 61 a §:n 3 momentissa tarkoitettun luvan harjoittaa muuta liiketoimintaa, kuten ulkovaloverkkotoimintaan liittyvää urakointia sekä urakointitoimintaa asiakkaille ja Seinäjoen kaupunkikonsernille. Energiavirasto on antanut asiasta erillisen päätöksen 9.7.2024.

Eriyttämisperiaatteet

Seiverkot Oy:ssä kirjanpilotapahtumat on kohdistettu sähköverkkoliiketoimintaan ja muuhun liiketoimintaan.

Eriyttäminen on toteutettu siten, että verkkoliiketoiminnalle ja palveluliiketoiminnalle suoraan kohdistettavissa olevat tuotot ja kulut sekä varallisuus ja pääomaerät on kirjattu suoraan asianomaisen liiketoiminnan eriytettyyn tilinpäätökseen ja liiketoimintojen yhteiset erät on kohdistettu asianomaisille liiketoiminnoille ensisijaisesti aiheuttamisperiaatteen mukaisella kohdistamisperusteella tai liiketoiminnan laajuuteen perustuvalla jakoperusteella. Verot on käsitelty eri liiketoimintojen tulosten suhteessa, kuitenkin siten, että yhtiön tosiasialliset tuloverot on kohdistettu voitolliselle liiketoiminnalle.

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet on esitetty tilinpäätöksen liitetiedossa.

Tuloslaskelma

VERKKOLIIKETOIMINTA

Eriytetyn liiketoiminnan tuloslaskelmakaava (1305/2019)

€	2025	2024
LIKEVAIHTO	12 184 724	11 540 152,91
Liittymismaksutuotot	1 191 156	580 973,57
Muu liikevaihto	10 993 568	10 959 179,34
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos		
Valmistus omaan käyttöön	456 615	396 224,69
Liiketoiminnan muut tuotot		1 022
Materiaalit ja palvelut	-4 182 693	-3 617 696
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-560 980	-685 912
<i>Ostot tilikauden aikana</i>	-560 980	-685 912
<i>Häviösähkön hankinta</i>	-472 541	-585 130
<i>Muut ostot tilikauden aikana</i>	-88 439	-100 782
<i>Varastojen muutos</i>		
Ulkopuoliset palvelut	-3 621 713	-2 931 785
<i>Verkkopalvelumaksut</i>	-3 577 088	-2 748 047
<i>Muut ulkopuoliset palvelut</i>	-44 625	-183 738
Henkilöstökulut	-1 336 651	-1 269 048
Palkat ja palkkiot	-1 119 560	-1 069 368
Henkilösivukulut	-217 091	-199 680
Poistot ja arvonalentumiset	-2 121 035	-2 221 835
Suunnitelman mukaiset poistot	-2 121 035	-2 221 835
<i>Suunnitelman mukaiset poistot liikearvosta</i>		
<i>Suunnitelman mukaiset poistot sähköverkon hyödykkeistä</i>	-2 028 219	-1 985 084
<i>Suunnitelman mukaiset poistot muista pysyvien vastaavien hyödykkeistä</i>	-92 815	-236 751
Liiketoiminnan muut kulut	-1 579 432	-1 698 796
Verkkovuokrat ja verkon leasingmaksut	-335 900	-386 468
Muut vuokratulut	-166 245	-164 262
Muut liiketoiminnan muut kulut	-1 077 287	-1 148 066
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	3 421 529	3 130 025
Rahoitustuotot ja -kulut	-62 226	-72 180
Muut korko- ja rahoitustuotot	12 651	25 547
<i>Saman konsernin yritysiltä</i>		
<i>Muilta</i>	12 651	25 547
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-74 877	-97 727
<i>Saman konsernin yrityksille</i>	-74 877	-97 726

€	2025	2024
<i>Muille</i>		-0,90
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	3 359 304	3 057 845
Tilinpäätössirrot	800 000	-800 000
Poistoeron muutos	800 000	-800 000
<i>Sähköverkon hyödykkeistä</i>	800 000	-800 000
<i>Muista pysyvien vastaavien hyödykkeistä</i>		
Tuloverot		-392 301
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	3 423 129	1 865 544

Tase

VERKKOLIIKETOIMINTA

Eriytetyn liiketoiminnan tase (1305/2019)

VASTAAVAA	2025	2024
PYSYVÄT VASTAAVAT	34 236 744	34 286 728
Aineettomat hyödykkeet	0	94 540
Sähköverkon aineettomat hyödykkeet	0	13 257
Muut aineettomat hyödykkeet	0	81 284
Ennakkomaksut		
Aineelliset hyödykkeet	34 236 744	34 192 188
Sähköverkon aineelliset hyödykkeet	34 120 127	33 579 738
Muut aineelliset hyödykkeet		11 532
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	116 617	600 918
Sijoitukset		
VAIHTUVAT VASTAAVAT	5 075 708	3 417 804
Saamiset	2 918 665	2 904 880
Lyhytaikaiset saamiset	2 918 665	2 904 880
<i>Myyntisaamiset</i>	2 901 744	2 879 732
<i>Siirtosaamiset</i>	16 921	25 147
Rahat ja pankkisaamiset	2 157 043	512 924
VASTAAVAA YHTEENSÄ	39 312 452	37 704 532

VASTATTAVAA	2025	2024
OMA PÄÄOMA	20 126 663	16 703 535
Osakepääoma	1 211 167	1 211 167
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	15 492 367	13 626 824
Tilikauden voitto (tappio)	3 423 129	1 865 544
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ	14 172 521	14 972 521
Poistoero	14 172 521	14 972 521
<i>Poistoero sähköverkon hyödykkeistä</i>	14 172 521	14 972 521
PAKOLLISET VARAUKSET		
VIERAS PÄÄOMA	5 013 268	6 028 476
Pitkäaikainen vieras pääoma	1 500 000	3 000 000
<i>Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma</i>	1 500 000	3 000 000
<i>Muut velat saman konsernin yrityksille</i>	1 500 000	3 000 000
Lyhytaikainen vieras pääoma	3 513 268	3 028 476
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma		
<i>Lyhytaikainen koroton vieras pääoma</i>	3 513 268	3 028 476
<i>Ostovelat</i>	704 030	619 785
<i>Muut velat saman konsernin yrityksille</i>		-150
<i>Siirtovelat</i>	657 992	319 023
<i>Muut velat</i>	2 151 245	2 089 818
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	39 312 452	37 704 532



Seinäjoen Energia

Elämäsi hetkissä